

**2020 07 01**  
**Stichting Burggravenlaan te Leiden**

**ANBI instelling Stichting Burggravenlaan te Leiden**

**Doelstelling**

De stichting heeft ten doel het verwerven en in stand houden van cultureel erfgoed in de gemeente Leiden in het algemeen en het pand plaatselijk bekend Burggravenlaan 11, 2313 HM te Leiden in het bijzonder.

Zij tracht haar doel onder meer te bereiken door het middels fondsenwerving verzamelen van financiële en overige middelen. De stichting beoogt niet het maken van winst en dient het algemeen belang.

Het vermogen van de stichting wordt gevormd door subsidies, giften en donaties, erfstellingen en legaten alsmede

Het tot verwezenlijking van het doel der stichting bestemde vermogen wordt gevormd door:

- a. subsidies, giften en donaties;
- b. hetgeen verkregen wordt door erfstellingen of legaten;
- c. de opbrengsten uit verhuur van cultureel erfgoed in de gemeente Leiden in het algemeen en het pand plaatselijk bekend Burggravenlaan 11, 2313 HM te Leiden in het bijzonder.
- d. hetgeen op andere wijze verkregen wordt.

**Algemene gegevens**

Naam ANBI:	Stichting Burggravenlaan
ANBI sinds:	20-08-12 ( <i>cultuur ANBI</i> )
Telefoonnummer:	071-5142275
K.v.K:	55888453
RSIN/ Fiscaal nummer:	851898713
Website adres:	<a href="http://www.issoria.nl">www.issoria.nl</a>
Adres:	Burggravenlaan 11
Postcode:	2313 HM
Plaats:	Leiden
E-mailadres:	<a href="mailto:info@issoria.nl">info@issoria.nl</a>

## **Verantwoording**

### **Bestuurssamenstelling**

De heer W. de Leeuw, voorzitter

De heer R.M.M. Hogenboom AA, penningmeester

De heer H.W.M. Verburg, secretaris

De heer J.H. Webbers, lid

### **Beleid**

De verkregen middelen worden ingezet om het statutair doel te realiseren en daarmee indirect de exploitatie van Hospice Issoria te Leiden mogelijk te maken.

Aanwezig vermogen wordt met het laagst mogelijke risicoprofiel beheerd. Het vermogen van de stichting komt – ook bij liquidatie - geheel ten goede aan hospice Issoria.

De bestuursleden worden benoemd door het bestuur, waarbij het bestuur van de gelieerde Stichting Hospice Issoria een verplichte en bindende voordracht kan doen. De penningmeester en de voorzitter van de stichting Hospice Issoria maken deel uit van het bestuur van de Stichting Burggravenlaan. Dit voor controle en beheerdoeleinden, alsmede ter borging van (kwaliteits-)afspraken.

### **Financiële verantwoording**

De balans en winst&verliesrekening over het laatst afgesloten boekjaar van de Stichting wordt opgenomen op deze website.

Het bestuur van de Stichting is niet gerechtigd tot een vaste beloning voor haar werkzaamheden. De functie dient op vrijwillige basis te geschieden. Het bestuur kan besluiten tot een vergoeding van gemaakte kosten in het kader van de vervulling van de functie als bestuurder van de Stichting.

De administratieve organisatie is in handen van de penningmeester van de Stichting. Een accountant is aangesteld voor het opmaken van de jaarrekening en het afgeven van de samenstellingverklaring.

In 2019 is van de gelieerde stichting Stichting Vrienden van Issoria een donatie ontvangen om de stichting in staat te stellen tijdige aflossing van financiering van het door Hospice Issoria gehuurde pand te kunnen realiseren. Op deze wijze kan de Stichting Burggravenlaan het pand langdurig voor een geringere huursom beschikbaar blijven stellen aan Hospice Issoria.

### **Bijlagen**

## Stichting Burggravenlaan

Balans per

31-12-19

31-12-18

### **Materiële vaste activa**

Pand Burggravenlaan	1.542.132	1.542.132
Verbouwingen	184.214	234.218
Inventaris	0	0
	<u>1.726.346</u>	<u>1.776.350</u>

### **Vlottende activa**

Te ontvangen Overdrachtsbelasting	0	0
Vooruitbetaalde OZB en verzekeringen	0	0
Te vorderen Funding Fathers	0	0
Te vorderen Hospice Issoria	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

### **Liquide middelen**

Rabo r.c.	3.360	4.729
Rabo Spaarrekening	31.484	482.975
	<u>34.844</u>	<u>487.704</u>

### **TOTAAL ACTIVA**

**1.761.190 2.264.054**

### **Kapitaal**

Kapitaal	233.955	181.037
Resultaat lopend jaar	420.158	52.918
	<u>654.113</u>	<u>233.955</u>

### **Voorziening groot onderhoud**

94.857 90.797

### **Langlopende schulden**

Deelname Vrienden van Issoria	244.020	244.020
Deelname Funding Fathers	600.000	1.500.000
Lening Rabobank	161.000	173.000
	<u>1.005.020</u>	<u>1.917.020</u>

### **Kortlopende schulden**

Te betalen aan Funding Fathers	6.000	20.000
Te betalen aan Hospice Issoria	0	1.082
Te betalen aan Vrienden van Issoria	0	0
Nog te betalen OZB	0	0
Nog te betalen kosten	1.200	1.200
	<u>7.200</u>	<u>22.282</u>

### **TOTAAL PASSIVA**

**1.761.190 2.264.054**

## Stichting Burggravenlaan

### Staat van baten en lasten

#### Baten:

	<i>begroting</i> 2019	31-12-19	31-12-18
Huur Burggravenlaan	110.000	110.000	110.000
Schenking Vrienden van Issoria		350.000	
Bijdrage Funding Fathers	174.000	174.000	174.000
	<b>284.000</b>	<b>634.000</b>	<b>284.000</b>

#### Kosten

Huisvestingskosten	2.500	2.028	1.781
Zakelijke lasten	18.500	20.994	19.202
Extra zakelijke lasten (14-15-16)		0	0
Gas water elektra	0	0	0
Afschrijving	58.000	50.000	55.337
Administratiekosten	1.000	1.155	631
Diverse	500	0	18
Toevoeging voorz groot onderhoud	21.000	21.000	21.000
	<b>101.500</b>	<b>95.177</b>	<b>97.969</b>

#### Bedrijfsresultaat

	182.500	538.823	186.031
--	---------	---------	---------

Rente inkomsten	200	10	0
Rente Rabobank	-6.000	-5.175	-5.613
Rente Funding Fathers	-120.000	-106.000	-120.000
Rente lening Vrienden	-7.500	-7.500	-7.500
	<b>-133.300</b>	<b>-118.665</b>	<b>-133.113</b>

#### Resultaat

	49.200	420.158	52.918
--	--------	---------	--------

## **Toelichting**

### **Algemene grondslagen voor de opstelling van de jaarrekening**

De waardering van de activa en passiva en de bepaling van het resultaat vinden plaats op basis van historische kosten. Tenzij bij het desbetreffende balanshoofd anders wordt vermeld, worden de activa en passiva opgenomen tegen nominale waarde.

Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben. Winsten worden slechts opgenomen voor zover zij op balansdatum zijn gerealiseerd. Verliezen en risico's, die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

### **Grondslagen voor de waardering van activa en passiva**

#### **Materiële vaste activa**

De materiële vaste activa worden gewaardeerd op verkrijgingsprijs, verminderd met de cumulatieve afschrijvingen. De afschrijvingen worden gebaseerd op de geschatte economische levensduur en worden berekend op basis van een vast percentage van de verkrijgingsprijs, rekening houdend met een residuwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf het moment van ingebruikneming. Giften en subsidies bedoeld voor investering worden in mindering gebracht op de aanschafprijs.

#### **Vorderingen**

De vorderingen worden opgenomen tegen nominale waarde onder aftrek van de noodzakelijk geachte voorziening voor het risico van oninbaarheid. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling.

### **Grondslagen voor de bepaling van het resultaat**

#### **Baten**

Onder baten wordt verstaan de aan derde in rekening gebrachte bedragen voor in het verslagjaar verleende diensten alsmede ontvangen subsidie en giften.

#### **Inkoopkosten**

De inkoopkosten omvat de direct aan de in het boekjaar verleende diensten toe te rekenen inkoopwaarden en gemaakte kosten