

2019 07 01
Stichting Burggravenlaan te Leiden

ANBI instelling Stichting Burggravenlaan te Leiden

Doelstelling

De stichting heeft ten doel het verwerven en in stand houden van cultureel erfgoed in de gemeente Leiden in het algemeen en het pand plaatselijk bekend Burggravenlaan 11, 2313 HM te Leiden in het bijzonder.

Zij tracht haar doel onder meer te bereiken door het middels fondsenwerving verzamelen van financiële en overige middelen. De stichting beoogt niet het maken van winst en dient het algemeen belang.

Het vermogen van de stichting wordt gevormd door subsidies, giften en donaties, erfstellingen en legaten alsmede

Het tot verwezenlijking van het doel der stichting bestemde vermogen wordt gevormd door:

- a. subsidies, giften en donaties;
- b. hetgeen verkregen wordt door erfstellingen of legaten;
- c. de opbrengsten uit verhuur van cultureel erfgoed in de gemeente Leiden in het algemeen en het pand plaatselijk bekend Burggravenlaan 11, 2313 HM te Leiden in het bijzonder.
- d. hetgeen op andere wijze verkregen wordt.

Algemene gegevens

Naam ANBI:	Stichting Burggravenlaan
ANBI sinds:	20-08-12 (<i>cultuur ANBI</i>)
Telefoonnummer:	071-5142275
K.v.K:	55888453
RSIN/ Fiscaal nummer:	851898713
Website adres:	www.issoria.nl
Adres:	Burggravenlaan 11
Postcode:	2313 HM
Plaats:	Leiden
E-mailadres:	info@issoria.nl

Verantwoording

Bestuurssamenstelling

De heer W. de Leeuw, voorzitter

De heer R.M.M. Hogenboom AA, penningmeester

De heer H.W.M. Verburg, secretaris

De heer J.H. Webbers, lid

Beleid

De verkregen middelen worden ingezet om het statutair doel te realiseren en daarmee indirect de exploitatie van Hospice Issoria te Leiden mogelijk te maken.

Aanwezig vermogen wordt met het laagst mogelijke risicoprofiel beheerd. Het vermogen van de stichting komt – ook bij liquidatie - geheel ten goede aan hospice Issoria.

De bestuursleden worden benoemd door het bestuur, waarbij het bestuur van de Stichting Hospice Issoria een verplichte en bindende voordracht kan doen. De penningmeester en de voorzitter van de stichting Hospice Issoria maken deel uit van het bestuur van de Stichting Burggravenlaan. Dit voor controle en beheerdoeleinden, alsmede ter borging van (kwaliteits-)afspraken.

Financiële verantwoording

De balans en winst&verliesrekening over het laatst afgesloten boekjaar van de Stichting wordt opgenomen op deze website.

Het bestuur van de Stichting is niet gerechtigd tot een vaste beloning voor haar werkzaamheden. De functie dient op vrijwillige basis te geschieden. Het bestuur kan besluiten tot een vergoeding van gemaakte kosten in het kader van de vervulling van de functie als bestuurder van de Stichting.

De administratieve organisatie is in handen van de penningmeester van de Stichting. Een accountant is aangesteld voor het opmaken van de jaarrekening en het afgeven van de samenstellingverklaring.

Bijlagen

Stichting Burggravenlaan

Balans per

31-12-18**31-12-17*****Materiële vaste activa***

Pand Burggravenlaan	1.542.132	1.542.132
Verbouwingen	234.218	284.222
Inventaris	0	5.333
	1.776.350	1.831.687

Vlottende activa

Te ontvangen Overdrachtsbelasting	0	485
Vooruitbetaalde OZB	0	0
Te vorderen Funding Fathers	0	0
Te vorderen Hospice Issoria	0	0
	0	485

Liquide middelen

Rabo r.c.	4.729	264
Rabo Spaarrekening	482.975	397.950
	487.704	398.214

TOTAAL ACTIVA**2.264.054****2.230.386*****Kapitaal***

Kapitaal	181.037	127.067
Resultaat lopend jaar	52.918	53.970
	233.955	181.037

Voorziening groot onderhoud**90.797****83.047*****Langlopende schulden***

Deelname Vrienden van Issoria	244.020	244.020
Deelname Funding Fathers	1.500.000	1.500.000
Lening Rabobank	173.000	200.000
	1.917.020	1.944.020

Kortlopende schulden

Te betalen aan Funding Fathers	20.000	20.000
Te betalen aan Hospice Issoria	1.082	1.082
Te betalen aan Vrienden van Issoria	0	0
Nog te betalen OZB	0	0
Nog te betalen kosten	1.200	1.200
	22.282	22.282

TOTAAL PASSIVA**2.264.054****2.230.386**

Stichting Burggravenlaan

Staat van baten en lasten	<i>begroting</i>		
	<i>2018</i>	<i>2018</i>	<i>2017</i>
Baten:			
Huur Burggravenlaan	110.000	110.000	110.000
Bijdrage Funding Fathers	174.000	174.000	174.000
	<u>284.000</u>	<u>284.000</u>	<u>284.000</u>
Kosten			
Huisvestingskosten	2.500	1.781	2.833
Zakelijke lasten	18.500	19.202	18.847
Extra zakelijke lasten (14-15-16)		0	0
Gas water elektra	0	0	0
Afschrijving	58.000	55.337	58.008
Administratiekosten	1.000	631	974
Diverse	500	18	751
Toevoeging voorz groot onderhoud	21.000	21.000	21.000
	<u>101.500</u>	<u>97.969</u>	<u>102.413</u>
Bedrijfsresultaat	<u>182.500</u>	<u>186.031</u>	<u>181.587</u>
Rente inkomsten	200	0	6.676
Rente Rabobank	-6.000	-5.613	-6.793
Rente Funding Fathers	-120.000	-120.000	-120.000
Rente lening Vrienden	-7.500	-7.500	-7.500
	<u>-133.300</u>	<u>-133.113</u>	<u>-127.617</u>
Resultaat	<u>49.200</u>	<u>52.918</u>	<u>53.970</u>

Toelichting

Algemene grondslagen voor de opstelling van de jaarrekening

De waardering van de activa en passiva en de bepaling van het resultaat vinden plaats op basis van historische kosten. Tenzij bij het desbetreffende balanshoofd anders wordt vermeld, worden de activa en passiva opgenomen tegen nominale waarde.

Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben. Winsten worden slechts opgenomen voorzover zij op balansdatum zijn gerealiseerd. Verliezen en risico's, die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

Grondslagen voor de waardering van activa en passiva

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd op verkrijgingsprijs, verminderd met de cumulatieve afschrijvingen. De afschrijvingen worden gebaseerd op de geschatte economische levensduur en worden berekend op basis van een vast percentage van de verkrijgingsprijs, rekeninghoudend met een residuwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf het moment van ingebruikneming. Giften en subsidies bedoeld voor investering worden in mindering gebracht op de aanschafprijs.

Vorderingen

De vorderingen worden opgenomen tegen nominale waarde onder aftrek van de noodzakelijk geachte voorziening voor het risico van oninbaarheid. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling.

Grondslagen voor de bepaling van het resultaat

Baten

Onder baten wordt verstaan de aan derde in rekening gebrachte bedragen voor in het verslagjaar verleende diensten alsmede ontvangen subsidie en giften.

Inkoopkosten

De inkoopkosten omvat de direct aan de in het boekjaar verleende diensten toe te rekenen inkoopwaarden en gemaakte kosten